

Luxury Rentals

M A D R I D

&



Petrus
Grupo Inmobiliario

La inversión más Rentable
Zonas "Prime" Madrid y Barcelona

Nuestras Viviendas



Luxury Rentals

M A D R I D



Petrus
Grupo Inmobiliario

Concepto

- Petrus Grupo Inmobiliario ofrece un nuevo concepto de alquiler orientado al inversor, ofreciendo a sus clientes una atractiva rentabilidad, sobre los mejores pisos de nuestras promociones situados en las zonas más emblemáticas de Madrid y Barcelona, basándose en los alquileres de corta estancia

Luxury Rentals

M A D R I D



Petrus
Grupo Inmobiliario

Arrendamiento

- El alquiler de corta estancia es una figura muy utilizada en el resto de ciudades europeas y su finalidad es atender la demanda de alojamiento de la numerosa población flotante de ejecutivos internacionales, turismo de larga duración, diplomáticos y cualquier otra circunstancia que requiere de una vivienda sin los largos compromisos anuales del alquiler habitual.

Luxury Rentals

M A D R I D



Petrus
Grupo Inmobiliario

Flexibilidad

- Al tratarse de un contrato de arrendamiento diferente a los ordinarios usted podrá disponer, si lo desea, de su vivienda en cualquier época del año. El resto del tiempo estará alquilado ofreciéndole una alta rentabilidad.
- Nosotros nos ocupamos de todo.

Luxury Rentals

M A D R I D



Petrus
Grupo Inmobiliario

Rentabilidad

- Debido a las ventajas que supone para quien alquila este tipo de viviendas, los alquileres que se perciben del mismo son sustancialmente mayores al alquiler tradicional. Actualmente el mercado de alquiler está dando una rentabilidad en torno al 2,5% y 3,5 %
- En nuestro sistema de alquileres la rentabilidad de la inversión supera frecuentemente el **5%**

Luxury Rentals

M A D R I D



Petrus
Grupo Inmobiliario

Contacto

Petrus Grupo Inmobiliario

C/ Fernando El Santo nº 7

28010 Madrid

Tfno. +34 91 441 24 11

Luxury Rentals

M A D R I D



Petrus
Grupo Inmobiliario